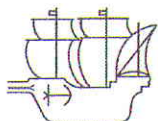


X: -50314,4  
Y: 226758,6

Escala: 1:10.000

Hayfor Camso, Datum 73  
Elipsoido Internacional  
Datum Altimétrico: Mareógrafo de Cascais



Câmara Municipal  
Viana do Castelo

## PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

Extracto da Planta de Ordenamento

Requerente

ANTÓNIO VITOR SOARES DA SILVA

Técnico

Freguesia:

NOGUEIRA

Carta:

Guia N.º

O funcionário

Data:

18-03-2010

Páginas

1/6



O fornecimento desta planta não implica qualquer compromisso quanto à aprovação da obra que vier a ser requerida ou à concessão da respectiva licença. É da inteira responsabilidade do requerente a marcação da pretensão, sem a qual esta planta não tem qualquer validade. A pretensão é assinalada a vermelho, sendo marcada pelo limite do terreno.

# PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

## PLANTA DE ORDENAMENTO

10  
50P

### SOLO RURAL

#### ESPAÇOS AGRÍCOLAS



#### ESPAÇOS FLORESTAIS

ZONAS FLORESTAIS DE PRODUÇÃO

ZONAS FLORESTAIS DE PROTECÇÃO

ZONAS FLORESTAIS DE CONSERVAÇÃO/  
COMPARTIMENTAÇÃO

ZONAS FLORESTAIS DO DOMÍNIO SILVO-PASTORIL

#### ESPAÇOS DE EXPLORAÇÃO MINEIRA

ZONAS PARA INDUSTRIAS EXTRACTIVAS EXISTENTES

ÁREAS COM INTERESSE PARA A PROSPECÇÃO  
DE RECURSOS GEOLÓGICOS

#### ESPAÇOS NATURAIS

ROCHEDOS EMERSOS DO MAR

PRAIAS

ÍNSUAS

SAPAIS

LEITOS DE CURSOS DE ÁGUA

LAGOAS

ZONAS DE MATA RIBEIRINHA

GALERIAS RÍPICOLAS

ZONAS DE VEGETAÇÃO RASTEIRA E ARBUSTIVA

ZONAS DE MATA DE PROTECÇÃO LITORAL

ZONAS DE PASTAGEM DE MONTANHA

#### ESPAÇOS PÚBLICOS DE RECREIO E LAZER EM SOLO RURAL



#### ESPAÇOS DE APOIO À ACTIVIDADE PISCATÓRIA



#### ESPAÇOS DE USOS MÚLTIPLOS



### SOLO URBANO

#### SOLO URBANIZADO

ZONAS DE CONSTRUÇÃO DE  
COLMATAÇÃO / CONTINUIDADE

ZONAS DE CONSTRUÇÃO DE TRANSIÇÃO

ZONAS INDUSTRIAIS EXISTENTES

ZONAS DE EQUIPAMENTOS EXISTENTES

ZONAS DE EMPREENDIMENTOS  
TURÍSTICOS EXISTENTES

ZONAS URBANAS DE APLICAÇÃO DE PMOT

#### SOLO DE URBANIZAÇÃO PROGRAMADA

ZONAS DE CONSTRUÇÃO DE TIPO I

ZONAS DE CONSTRUÇÃO DE TIPO II

ZONAS INDUSTRIAIS PROPOSTAS

ZONAS DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS

ZONAS DE EQUIPAMENTOS PROPOSTOS

ZONAS DE EMPREENDIMENTOS  
TURÍSTICOS PROPOSTOS

#### ESPAÇOS PÚBLICOS DE RECREIO E LAZER EM SOLO URBANO



### ÁREAS DE PROTECÇÃO E COM RISCO

#### ÁREAS DE PROTECÇÃO À PAISAGEM E À FLORESTA

ÁREAS DE ELEVADO VALOR PAISAGÍSTICO

#### ÁREAS DE PROTECÇÃO AO PATRIMÓNIO CONSTRUÍDO E ARQUEOLÓGICO

IMÓVEIS CLASSIFICADOS OU EM VIAS DE CLASSIFICAÇÃO

IMÓVEIS NÃO CLASSIFICADOS

#### ÁREAS COM RISCO

ÁREAS COM RISCO DE EROSIÃO

ÁREAS AMEAÇADAS PELAS CHEIAS

ÁREAS COM RISCO DE AVANÇO DAS ÁGUAS DO MAR

ÁREAS DE BARREIRA DE PROTECÇÃO

### REDES DE INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS

#### ZONAS DOS ITINERÁRIOS DO PRN



#### REDE VIÁRIA DO PDM

REDE PRIMÁRIA NÍVEL 1 EXISTENTE

REDE PRIMÁRIA NÍVEL 1 PROPOSTA

REDE PRIMÁRIA NÍVEL 2 EXISTENTE

REDE PRIMÁRIA NÍVEL 2 PROPOSTA

REDE SECUNDÁRIA NÍVEL 1 EXISTENTE

REDE SECUNDÁRIA NÍVEL 1 PROPOSTA

REDE SECUNDÁRIA NÍVEL 2 EXISTENTE

REDE SECUNDÁRIA NÍVEL 2 PROPOSTA

REDE TERCIÁRIA EXISTENTE

REDE TERCIÁRIA PROPOSTA

#### REDE FERROVIÁRIA

REDE FERROVIÁRIA EXISTENTE

REDE FERROVIÁRIA PROPOSTA

#### ESPAÇOS CANAIS

ESPAÇOS CANAIS

V1.1 a V7.2 ESPAÇOS CANAIS ALTERNATIVOS

### PLANEAMENTO E GESTÃO

#### UOPG COM INSTRUMENTOS DE GESTÃO TERRITORIAL EFICAZES

LIMITE DE ÁREA DE APLICAÇÃO DE POOC CAMINHA - ESPINHO

LIMITE DE ÁREA DE APLICAÇÃO DE PUC

LIMITE DE ÁREA DE APLICAÇÃO DE PP

#### UOPG PROPOSTAS

LIMITE DE ÁREA DE UOPG

### LIMITES ADMINISTRATIVOS

LIMITE DE CONCELHO

k

# PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

## EXTRACTO DA PLANTA DE CONDICIONANTES, actualizada de acordo

### as servidões administrativas e restrições de utilidade pública em vigor

17  
J-P  
C1

#### DOMÍNIO HÍDRICO - a)

		LEITOS DE CURSOS DE ÁGUA
		ZONAS AMEAÇADAS PELAS CHEIAS
		CAPTAÇÕES DE ÁGUA
		ÁREA DE PROTECÇÃO IMEDIATA
		ÁREA DE PROTECÇÃO INTERMÉDIA
		ÁREA DE PROTECÇÃO ALARGADA
		LIMITE DA ÁREA DE JURISDIÇÃO PORTUÁRIA

#### INFRA-ESTRUTURAS BÁSICAS

	COLECTORES / EMISSÁRIOS
	CONDUTAS ADUTORAS
	LINHAS DE ALTA TENSÃO
	LINHAS DE MEDIA TENSÃO
	LINHAS DE ALTA TENSÃO SUBTERRÂNEAS
	POSTOS ELECTRICOS
	GASODUTO / ESPAÇO CANAL

a) As áreas que integram o Domínio Hídrico são as que constam do Decreto-Lei nº 488/71, de 5 de Novembro

#### RECURSOS GEOLÓGICOS

	ÁGUAS DE NASCENTE
	MASSAS MINERAIS - ACTIVO / INACTIVO
	DEPÓSITOS MINERAIS - ACTIVO / INACTIVO
	CONCESSÃO / CONTRATO DE EXPLORAÇÃO
	ÁREA DE PROTECÇÃO

#### ÁREAS DE RESERVA, PROTECÇÃO E CONSERVAÇÃO DA NATUREZA

	RESERVA ECOLÓGICA NACIONAL - REN
	RESERVA AGRÍCOLA NACIONAL - RAN
	REDE NATURA 2000
	ÁREAS SUJEITAS AO REGIME FLORESTAL
	ÁREAS PERCORRIDAS POR INCÊNDIOS
	PERÍMETRO DE EMPARCELAMENTO

#### PATRIMÓNIO EDIFICADO E NATURAL

	IMOVEIS CLASSIFICADOS/EM VIAS DE CLASSIFICAÇÃO
	ZONA DE PROTECÇÃO AO PATRIMÓNIO
	ZONA NON AEDIFICANDI DE PROTECÇÃO AO PATRIMÓNIO
	ÁRVORES DE INTERESSE PÚBLICO

#### INFRA-ESTRUTURAS DE TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES

	ITINERÁRIOS PRINCIPAIS
	ITINERÁRIOS COMPLEMENTARES
	ESTRADAS NACIONAIS
	ESTRADAS REGIONAIS
	ESTRADAS MUNICIPAIS
	CAMINHOS MUNICIPAIS
	FERROVIAS
	FEIXES HERTZIANOS
	FAROIS E OUTROS SINAIS MARÍTIMOS

#### EQUIPAMENTOS E OUTROS ESTABELECIMENTOS

	<b>E</b> ÁREAS DE PROTECÇÃO A EDIFÍCIOS ESCOLARES
	ÁREAS DE PROTECÇÃO A EQUIPAMENTOS DE SAÚDE
	ÁREAS DE PROTECÇÃO A DEPÓSITO OU FÁBRICA DE PRODUTOS EXPLOSIVOS
	ESTABELECIMENTOS INDUSTRIAIS

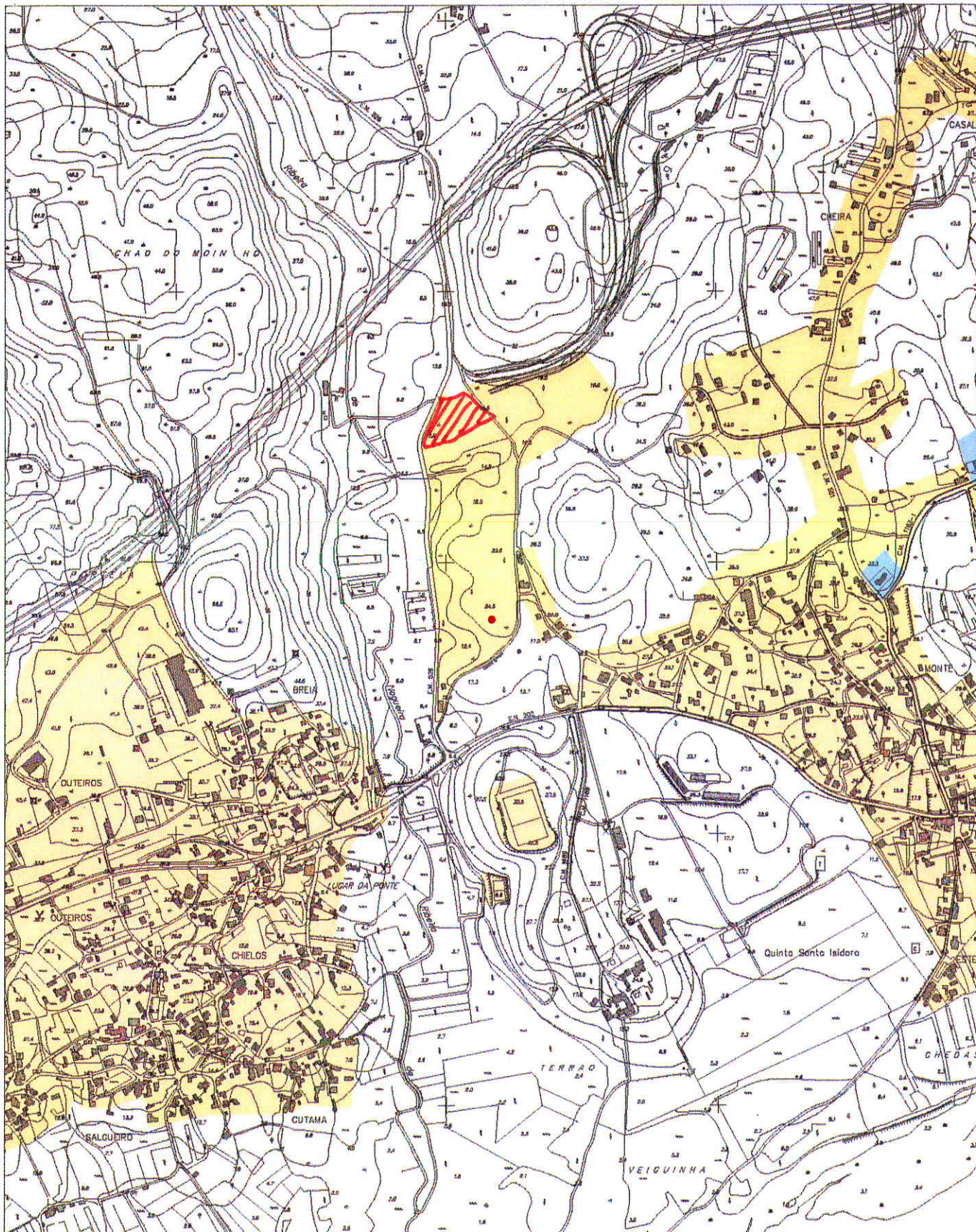
#### DEFESA NACIONAL E SEGURANÇA PÚBLICA

	ÁREAS DE SERVIÇÃO MILITAR
	ÁREAS DE PROTECÇÃO A ESTABELECIMENTOS PRISIONAIS
	<b>PSP</b> ÁREAS DE PROTECÇÃO A POLÍCIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
	<b>G.C.</b> ÁREAS DE PROTECÇÃO AO GOVERNO CIVIL

#### CARTOGRAFIA

	MARCOS GEODÉSICOS
	LIMITE DO CONCELHO

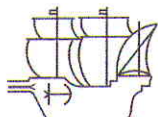
K



X: 59314,4  
Y: 226758,8

Escala: 1:10.000

Hayler-Gomex, Datum 73  
Elipsóide Internacional  
Datum Altimétrico: Mareógrafo de Cascais



Câmara Municipal  
Viana do Castelo

## PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

Extracto da Planta de Condicionantes - Zonamento Acústico

Requerente

*António Vítor Gonçalves da Silva*

Técnico

*[Signature]*

Freguesia:

NOGUEIRA

Carta:

Guia N.º

O funcionário

Data:

18-03-2010

Páginas

3/6



O fornecimento desta planta não implica qualquer compromisso quanto à aprovação da obra que vier a ser requerida ou à concessão da respectiva licença. É da inteira responsabilidade do requerente a marcação da pretensão, sem a qual esta planta não tem qualquer validade. A pretensão é assinalada a vermelho, sendo marcada pelo limite do terreno.

17  
30/8

1

# PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

## PLANTA DE CONDICIONANTES - ZONAMENTO ACÚSTICO

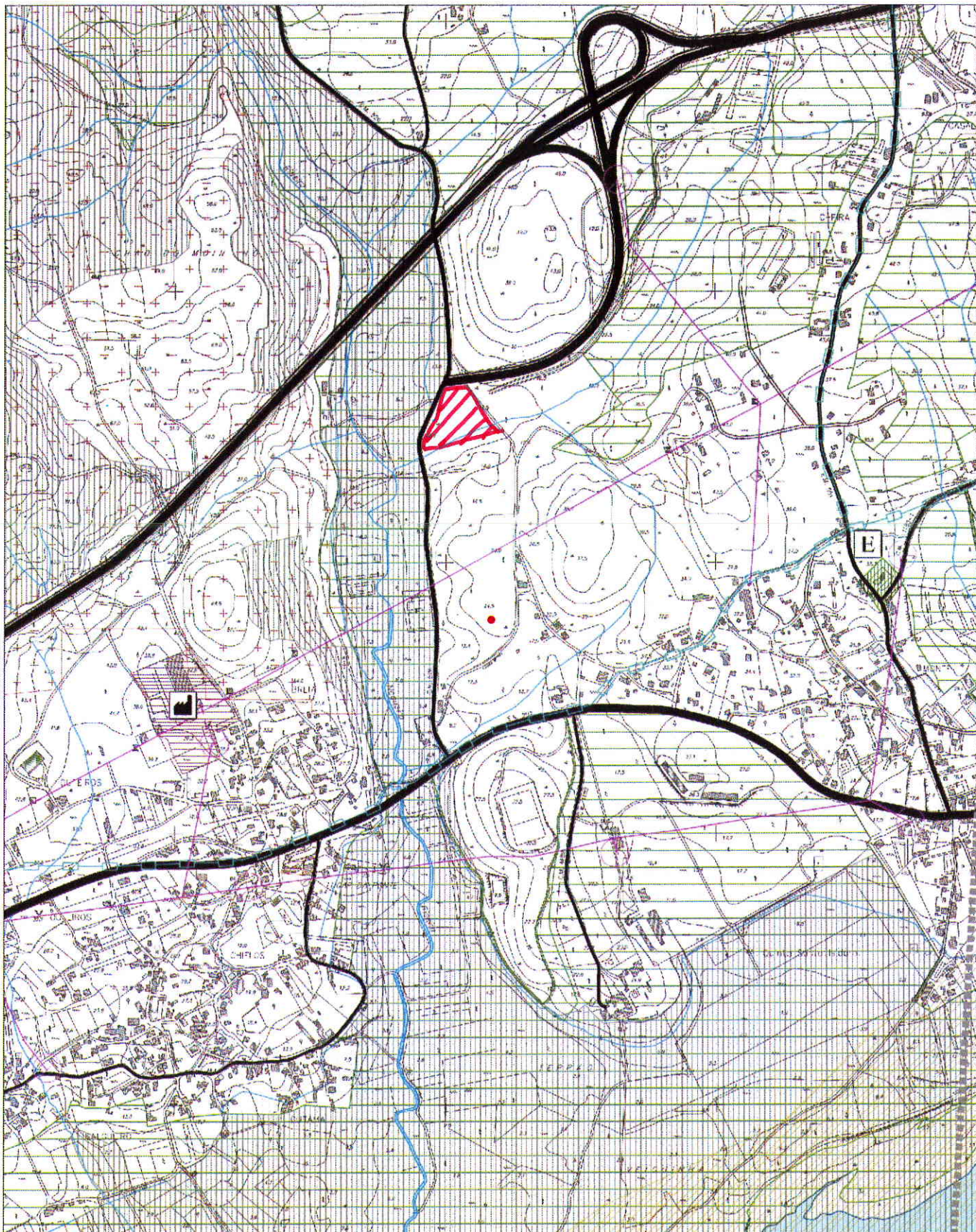
 ZONAS SENSÍVEIS

 ZONAS MISTAS

### LIMITES ADMINISTRATIVOS

 LIMITE DE CONCELHO

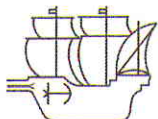
K



X: 50314,4  
Y: 226758,8

Escala: 1:10.000

Hayford-Gauss, Datum 73  
Elipsoide Internacional  
Datum Altimétrico: Maregrafo de Cascais



Câmara Municipal  
Viana do Castelo

### PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

Extracto da Planta de Condicionantes, actualizada de acordo com as servidões e restrições de utilidade pública em vigor

Requerente

*António Vítor Gonçalves da Silva*

Técnico

*[Signature]*

Freguesia:

NOGUEIRA

Carta:

Guia N.º

*[Signature]*  
O funcionário

Data:

18-03-2010

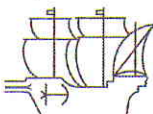

Páginas

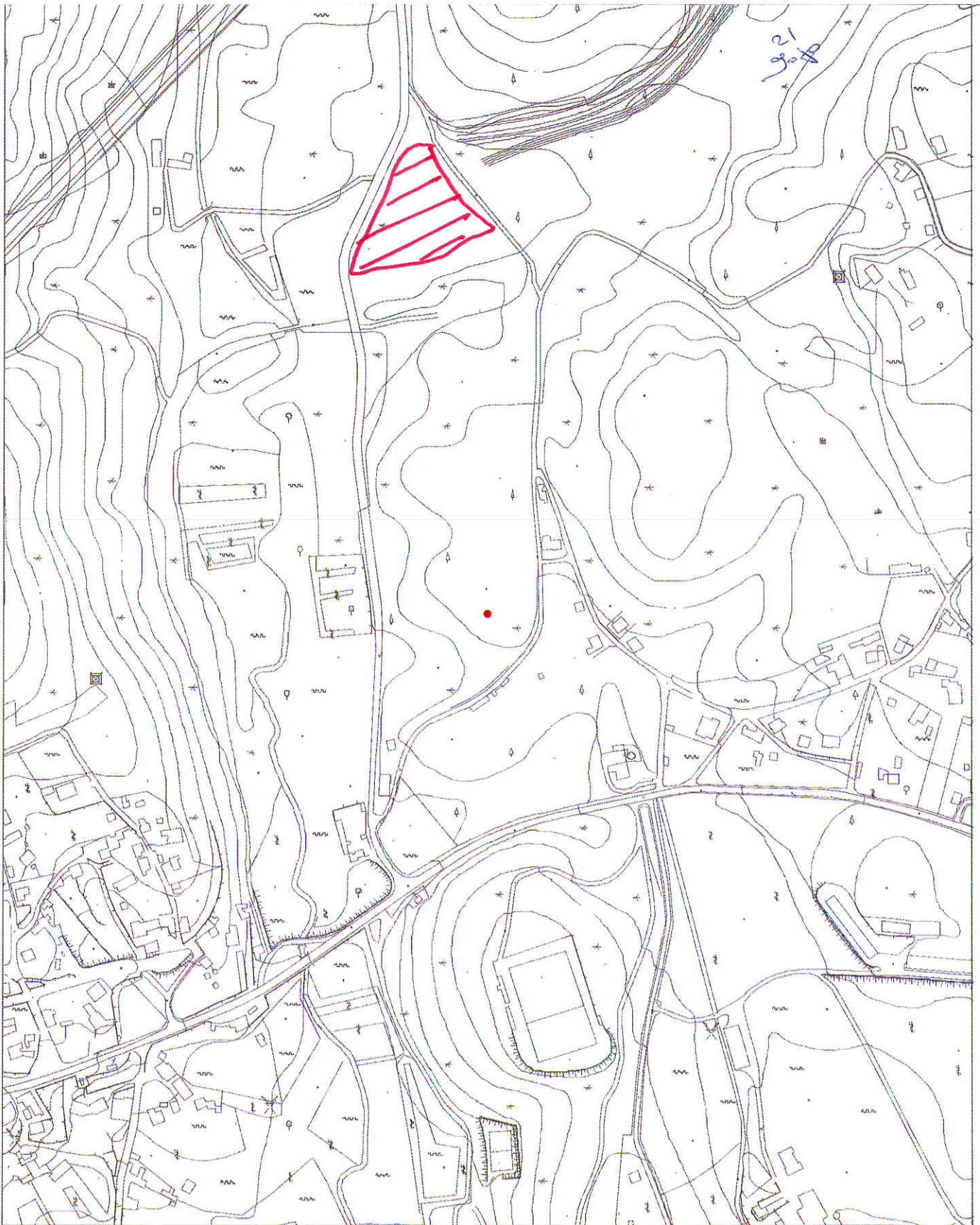
2/6



O fornecimento desta planta não implica qualquer compromisso quanto à aprovação da obra que vier a ser requerida ou à concessão da respectiva licença. É da inteira responsabilidade do requerente a marcação da pretensão, sem a qual esta planta não tem qualquer validade. A pretensão é assinalada a vermelho, sendo marcada pelo limite do terreno.



<p>X: -49669,4 Y: 228036,4</p> <p><b>Escala: 1:2.000</b></p> <p><small>Haytor-Ganss, Datum 73 Elipeide Internacional Datum Altimétrico: Marégrafo de Cascais</small></p>	<p align="center"><b>PLANTA DE LOCALIZAÇÃO</b></p> <p>Extracto do Ortofotomapa (ampliado da Escala 1:10 000) Vôo de 2007 - Resolução de 0,35 cm</p>	<p>Carta:</p>	<p>Guia N.º</p>
 <p>Câmara Municipal Viana do Castelo</p>	<p>Requerente <i>ANTÓNIO VITOR GOMES DA SILVA</i></p> <p>Técnico <i>K</i></p> <p>Freguesia: NOGUEIRA</p> <p>O fornecimento desta planta não implica qualquer compromisso quanto à aprovação da obra que vier a ser requerida ou à concessão da respectiva licença. É da inteira responsabilidade do requerente a marcação da pretensão, sem a qual esta planta não tem qualquer validade. A pretensão é assinalada a vermelho, sendo marcada pelo limite do terreno.</p>	 <p>N</p>	<p>O funcionário</p> <p>Data: 18-03-2010</p> <p>Páginas 1/3</p>



1821/10

X -46894.4  
Y 27326.3

Escala: 1:5.000

Hoyfor-Gauss, Datum 73  
Espanole Internacional  
Datum Alimétrico: Maragallo de Cascais

**PLANTA DE LOCALIZAÇÃO**  
Extracto do Levantamento Aéro-Fotogramétrico  
Levantamento de 1996

Carta:

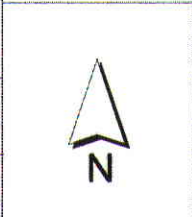
Guia N.º



Requerente  
*ANTÓNIO VITOR SOBRAL DA SILVA*

Técnico  
*[Signature]*

Freguesia:  
*MOGUEIRA*



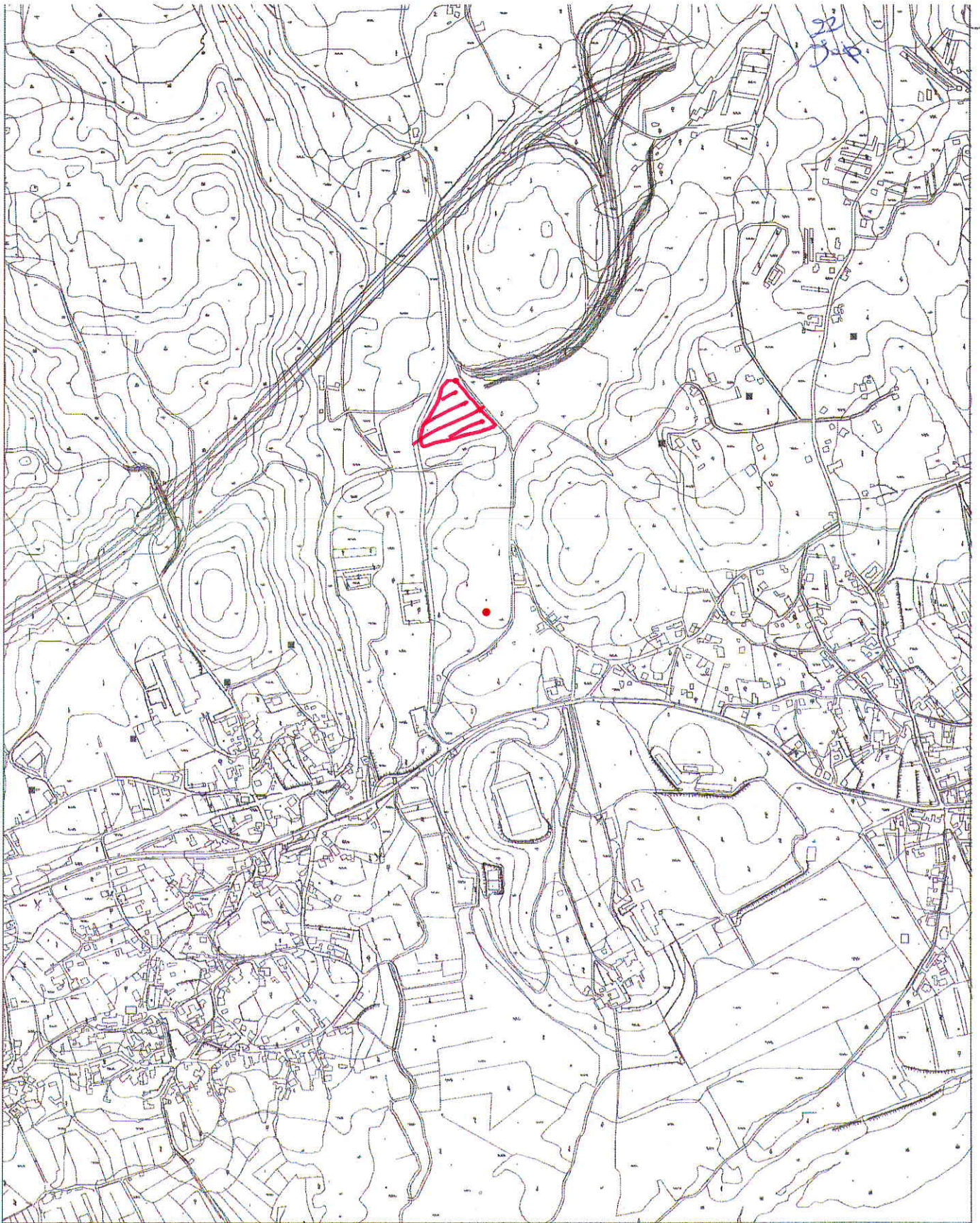
O funcionário

Data:  
18-03-2010

Páginas  
5/6

O fornecimento desta planta não implica qualquer compromisso quanto à aprovação da obra que vier a ser requerida ou à concessão da respectiva licença. É da inteira responsabilidade do requerente a marcação da pretensão, sem a qual esta planta não tem qualquer validade. A pretensão é assinalada a vermelho, sendo marcada pelo limite do terreno.

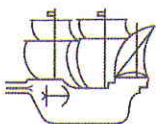




X: 50314,4  
Y: 226758,8

Escala: 1:10.000

Haytor-Gauss, Datum 73  
Epsilão Internacional  
Datum Altimétrico: Marginal do Cascais



Câmara Municipal  
Viana do Castelo

### PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

Extracto do Levantamento Aéreo-Fotogramétrico  
Levantamento de 1996

Requerente:

ANTONIO VITOR GONÇALVES DA SILVA

Técnico:

Kc

Freguesia:

NOZUEIRA

Carta:

Guia N.º

O funcionário

Data:

18-03-2010

Páginas

6/6



O fornecimento desta planta não implica qualquer compromisso quanto à aprovação da obra que vier a ser requerida ou à concessão da respectiva licença. É da inteira responsabilidade do requerente a marcação da pretensão, sem a qual esta planta não tem qualquer validade. A pretensão é assinalada a vermelho, sendo marcada pelo limite do terreno.