Processo ADILOT 70/21

CAMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

EDITAL

CONCESSÃO DE ADITAMENTO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO

JOAQUIM LUIS NOBRE PEREIRA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

Faz saber, em cumprimento do disposto na alínea a), do número 2, do artigo 78º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, que a Câmara Municipal de Viana do Castelo emitiu em 7 de fevereiro de 2022, a requerimento de **VITOR ADRIANO RODRIGUES MEIRA**, contribuinte número **174909799**, o presente aditamento ao alvará de loteamento número **844** (oitocentos e quarenta e quatro), emitido por esta Câmara Municipal no dia 19 de julho de 1990, a favor de JOSÉ LOURENÇO NOVO e MARIA CELESTE DIAS NOVO BRITO FELGUEIRAS, através do qual são licenciadas as seguintes alterações ao loteamento sito em **FERNANDA – AREIA – LOTE 4**, freguesia de **CHAFÉ**, deste concelho, as quais foram aprovadas por despachos de 27 de dezembro de 2021, 7 e 2 de fevereiro de 2022, da Vereadora do Planeamento e Gestão Urbanística, Proteção Civil, Ambiente, Transição Climática e Mobilidade, proferidos no uso de competência subdelegada pelo Presidente da Câmara. ----------

As alterações introduzidas dizem respeito ao prédio inscrito na matriz predial Urbana sob o artigo nº 2432, descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob numero 1747, da Freguesia Chafé e são as seguintes:----------

1. O Lote 4 é subdividido em dois lotes agora denominados de Lote 4 e Lote 7.----------
2. As especificações do Lote 4 passam a ser:----------

Área do lote, 578,75 m²----------

Área de implantação, 225,00 m²----------

Área de construção, 225,00 m² ----------

N.º de pisos:----------

Acima cota soleira, 1 ----------

Abaixo cota soleira, 0 ----------

Destino do lote, Habitação Unifamiliar ----------

3. As especificações do Lote 7 passam a ser:----------

Área do lote, 632,65 m²----------

Área de implantação, 225,00 m²----------

Área de construção, 225,00 m²----------

N.º de pisos: ----------

Acima cota soleira, 1----------

Abaixo cota soleira, 0 ----------

Destino do lote, Habitação Unifamiliar ----------

Não há obras de urbanizar a realizar. ----------

Não há cedências ao domínio público. ----------

Não há outras alterações às condições daquele alvará.----------

O presente aditamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo. ----------

As especificações relativas à área do lote, finalidade, área de implantação, área de construção, número de pisos e número de fogos, constam da "folha de confrontações" anexa ao presente aditamento ao alvará e faz parte integrante do mesmo.----------

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro.----------

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

Processo ADILOT 70/21

CAMARA MUNICIPAL DE VIANA DO CASTELO

AVISO

Nos termos da alínea b), do número 2, do artigo 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Viana do Castelo emitiu em 7 de fevereiro de 2022, a requerimento de **VITOR ADRIANO RODRIGUES MEIRA**, contribuinte número **174909799**, o presente aditamento ao alvará de loteamento número **844** (oitocentos e quarenta e quatro), emitido por esta Câmara Municipal no dia 19 de julho de 1990, a favor de JOSÉ LOURENÇO NOVO e MARIA CELESTE DIAS NOVO BRITO FELGUEIRAS, através do qual são licenciadas as seguintes alterações ao loteamento sito em **FERNANDA – AREIA – LOTE 4**, freguesia de **CHAFÉ**, deste concelho, as quais foram aprovadas por despachos de 27 de dezembro de 2021, 7 e 2 de fevereiro de 2022, da Vereadora do Planeamento e Gestão Urbanística, Proteção Civil, Ambiente, Transição Climática e Mobilidade, proferidos no uso de competência subdelegada pelo Presidente da Câmara. ----------

As alterações introduzidas dizem respeito ao prédio inscrito na matriz predial Urbana sob o artigo nº 2432, descrito na Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo sob numero 1747, da Freguesia Chafé e são as seguintes:----------

1. O Lote 4 é subdividido em dois lotes agora denominados de Lote 4 e Lote 7.----------

2. As especificações do Lote 4 passam a ser:----------

Área do lote, 578,75 m²----------

Área de implantação, 225,00 m²----------

Área de construção, 225,00 m² ----------

N.º de pisos:----------

Acima cota soleira, 1 ----------

Abaixo cota soleira, 0 ----------

Destino do lote, Habitação Unifamiliar ----------

3. As especificações do Lote 7 passam a ser:----------

Área do lote, 632,65 m²----------

Área de implantação, 225,00 m²----------

Área de construção, 225,00 m²----------

N.º de pisos: ----------

Acima cota soleira, 1----------

Abaixo cota soleira, 0 ----------

Destino do lote, Habitação Unifamiliar ----------

Não há obras de urbanizar a realizar. ----------

Não há cedências ao domínio público. ----------

Não há outras alterações às condições daquele alvará.----------

O presente aditamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal de Viana do Castelo. ----------

As especificações relativas à área do lote, finalidade, área de implantação, área de construção, número de pisos e número de fogos, constam da "folha de confrontações" anexa ao presente aditamento ao alvará e faz parte integrante do mesmo.----------

Dado e passado para que sirva de título aos requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto - Lei n.º 555/99, de 16 de ddezembro, em 7 de fevereiro de 2022.----------

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL